

Matr. nr. 1 ao, 1b,1kl og 1 mp

Anmelder:

Aggershvile by, Vedbæk sogn,

2 ad, 2 ae og 2 af

Jægersborg Dyrehave, vedbæk sogn

1 am, 1 hb og 1 hu

Aggershvile by, Vedbæk

### Tillæg til gensidig servitut tinglyst den 1 juni 1977.

I den gensidige servitut er der på side 2, 2) truffet nærmere bestemmelser om udgifter til driften af det fælles varmeanlæg for Ejerlejlighedsforeningen Skodsborgparken I og Ejerforeningen Skodsborgparken II. Disse bestemmelser er der henvist til i de respektive ejerlejlighedsforeningers vedtægter.

På side 2, 2) er beregningen af forbruget af varme og varmt vand m.v. for Ejerforeningen Skodsborgparken II anført. De i bestemmelsen nævnte kaloriemålere er det efter mange års brug blevet nødvendig at udskifte. Med hensyn til den måler, der skal måle varmtvandsforbruget, fungerer denne ikke mere.

Bestyrelserne i de to ejerforeninger er derfor blevet enige om opsættelse af 6 nye energimålere/ kaloriemålere. Omkostningsfordelingen vil være, at Ejerlejlighedsforeningen Skodsborgparken I betaler for 3 målere og Ejerforeningen Skodsborgparken II betaler for 3 målere. Installationen sker så tæt som muligt på nyt varmeregnskabsår, der løber fra 1.6. 2016.

De 6 nye målere vil herefter danne grundlag for fordelingen af de samlede fjernvarmeudgifter til Holte Fjernvarme ( anlægsnr. 40106401 og anlægsnr. 40106411).Vedrørende øvrige udgifter's fordeling sker ingen ændringer.

Formuleringen af linierne 7 til 13 om varmtvandsfordeling på side 2,2) udgår og dette sker fremover ( fra 1.6.2016) via ny energimåler/kaloriemåler. Linie 7 til 13 omformuleres til sålydende:

" Skodsborgparken II's varmtvandsforsyning sker fra varmtvandsbeholder i Skodsborgparken I. Skodsborgparken II's varmtvandsforbrug måles ved ny energimåler/kaloriemåler placeret umiddelbart efter indføring i gavl i Skodsborgparken II." Det følgende punktum udgår. I sidste linie på side 2 udgår " olietanke", da den ikke findes længere.

Bestyrelserne er enige om, at nærværende tillæg vil blive fremlagt på foreningernes kommende ordinære generalforsamlinger bl.a. under hensyntagen til præcisering heraf i vedtægterne.

Skodsborg, den <sup>24</sup>/8 2016.

Bestyrelsen for Ejerlejlighedsforeningen

Bestyrelsen for Ejerforeningen

Skodsborgparken I

Skodsborgparken II

*SS Ditlev K. Johansen*  
*Madsgaard David Dalsgaard*  
*Louise Skuh*

*Frank Jensen*  
*Karl*  
*Trine Mikkelsen*